

noaho®

Promoteur des temps nouveaux...
Tout un programme !

Changer les règles de la propriété :

En matière d'immobilier :
Pourquoi faire le choix entre le cœur et la raison ? Noaho vous invite à ne plus choisir : oui vous allez pouvoir vous offrir le cœur de Lyon, en restant dans votre budget ! Pourquoi renoncer à la qualité et à la diversité des appartements ? Tout est réuni pour vous faire entrer dans la propriété dans les meilleures conditions.

Respecter nos clients comme leur environnement :

Chacune de nos réalisations s'inscrit dans la double perspective de rendre la propriété accessible tout en concevant des résidences vertueuses parfaitement intégrées.

Vous permettre d'acheter au meilleur coût en baissant les nôtres

« Dépenser moins, mais mieux ».
C'est notre règle pour vous proposer des prix non pas incroyables mais justifiés par des coûts maîtrisés. Tout commence avec le travail de l'architecte : choix des expositions, des prestations, des matériaux conciliant le mieux les impératifs économiques, la qualité de confort et d'isolation.

Faire bouger l'immobilier au centre de la ville

Notre vision : l'augmentation continue du prix des énergies va inciter de nombreuses populations à revenir en ville. Ces grandes métropoles auront un rôle majeur à jouer pour accueillir ces foyers. Les grands projets de ville instaurés par le Grand Lyon anticipent déjà ces changements en valorisant mixité sociale, respect de l'environnement et esprit d'innovation. Trois valeurs pour lesquelles Noaho se bat au quotidien.

mil'k



Plan masse de l'opération

Pour plus de renseignements :

Tél. 0811 555 565

Une co-promotion :



Lyon 7, ZAC Bon Lait

La propriété n'est plus un mythe

mil'k



melbourne RCS LYON B 388 797 045 Illustrations, photos, plans non contractuels - Crédit photos : shutterstock, Crédit illustrations Hervé Poncet

noaho

IMMOBILIER



Entrer dans la propriété...

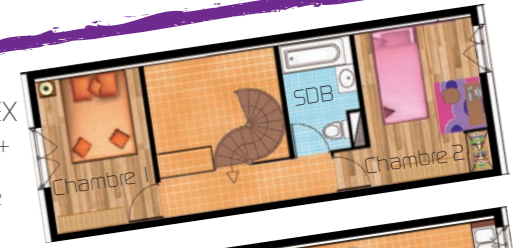
Duplex ou simplex du bonheur à tous les étages

Laissez-vous séduire par le Mil'k : ses façades ocre animées de nombreux balcons et coiffées de belles terrasses ; ses commerces et jardins en rez-de-chaussée avec leur stationnement vélo invitant aux balades urbaines.

Du studio au 6 pièces, le Mil'k propose une réelle diversité d'habitats : nombreux duplex, grand choix de surfaces, d'expositions, d'agencements, de finitions... L'architecte a voulu donner de multiples visages à cette résidence de caractère, pour que chacun s'y épanouisse en fonction de ses envies, de ses besoins et de ses moyens.



T3 DUPLEX
71,65 m² +
11,46 m²
de terrasse
lot n° B17



... Sans sortir de Lyon :
c'est ça le Mil'k !



Là où Gerland a fait peau neuve

La Halle Tony Garnier, l'École Normale Supérieure, le Parc, bien sûr le Stade... Le nouveau Gerland concentre tout ce qui rend Lyon attachant et unique.

Au cœur de ce quartier réinventé, la ZAC du Bon Lait constitue un îlot paisible avec ses propres services (commerces, crèche, gymnase...).

Sa situation très privilégiée vous permet de profiter des bons côtés de Gerland : proximité des grands axes routiers et des transports en commun (métro ligne D, bus...) qui rendent accessible la Presqu'île comme la Part-Dieu.

Une ville jardin pour grandir et s'épanouir

Ici il fait bon vivre, travailler, se détendre. Tout est réuni pour faciliter le bien-être des résidents. Les 8 hectares aménagés ont été particulièrement soignés pour réserver à chacun son coin de verdure : jardins publics, jardins privés, dans un parfait équilibre entre les nouvelles constructions aux architectures contemporaines et élégantes, et le patrimoine existant du quartier.



T5
99,36 m²
+ 2 terrasses
de 18 et 24 m²
lot n° B6-1

De nombreux équipements Haute Qualité Environnementale au service du confort et des économies :

isolation thermique renforcée,
production d'eau chaude sanitaire par capteurs solaires, toitures végétalisées permettant d'améliorer la gestion des eaux pluviales et la qualité de l'air,
grande durabilité des matériaux de façade (peu de frais d'entretien)..

