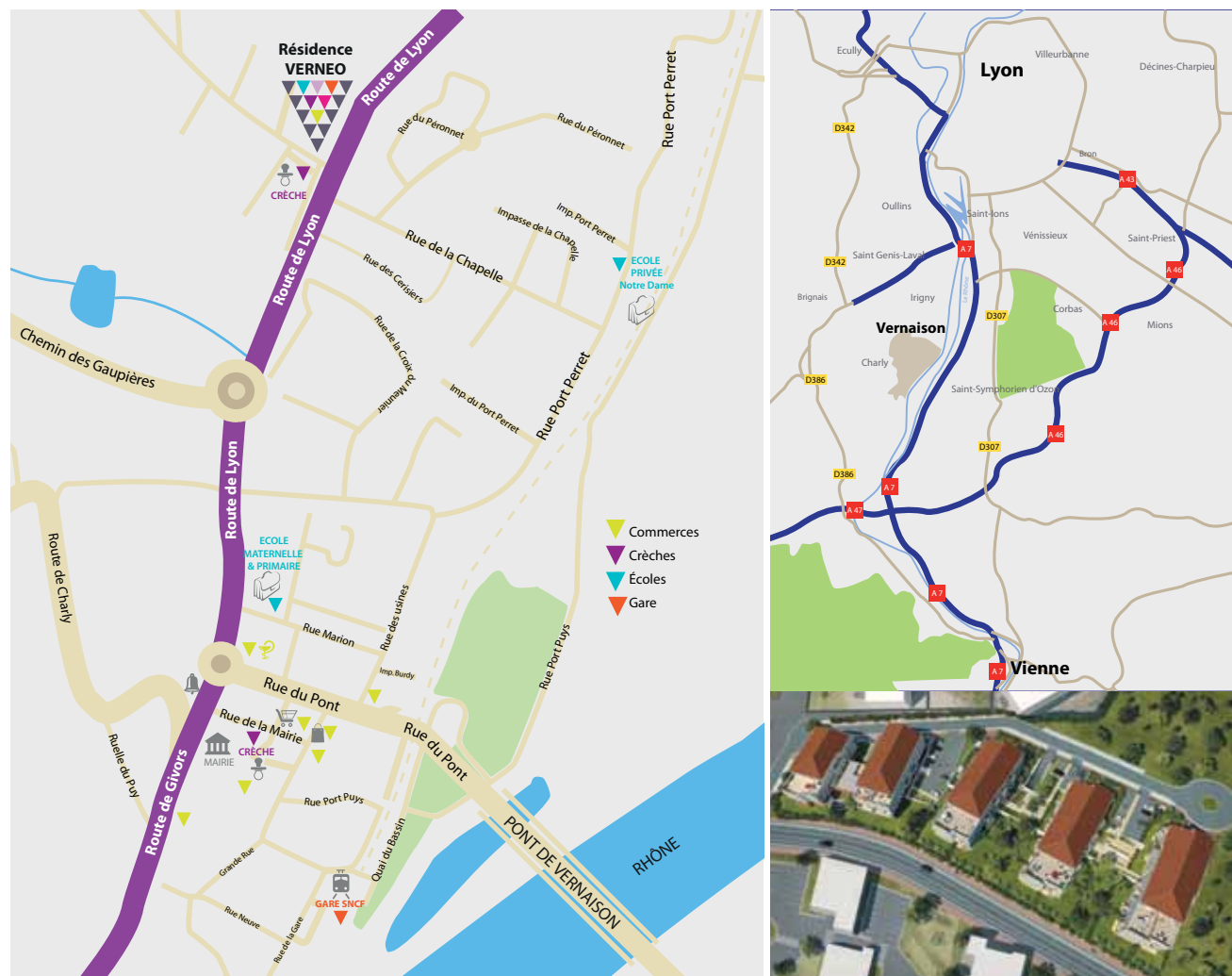


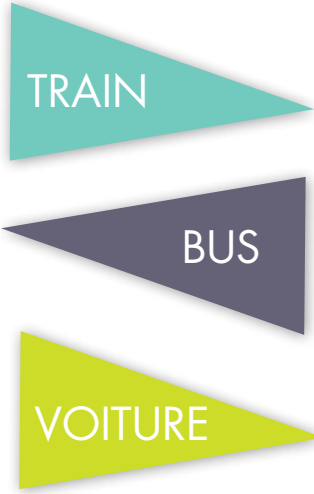
RÉSIDENCE  
**VERNÉO**  
 69 390 VERNAISON  
 Route de Lyon, à l'angle Chemin du Pelet

RÉSIDENCE  
**VERNÉO**  
 VERNAISON

*La vie au vert nouvelle génération*



melbourne RCS LYON B 388 797 045 Textes et illustrations non contractuels à caractère d'ambiance - Reproduction interdite tous droits réservés - Crédit photos : Shutterstock - Fotolia.



**TRAIN** TER Direct au départ de la Gare de Perrache. Lyon / Vernaison : 14mn

**BUS** Prendre Métro B jusqu'à Gare d'Oullins. puis prendre bus TCL 18 Direction Vernaison. Descendre à l'arrêt «Maison des prêtres».

**VOITURE** Au départ de Lyon : Autoroute du Soleil A7 (/E15) Direction : Marseille / Saint-Etienne Sortie 7 (Solaize) et continuer sur D36 sur 251 m. Au rond-point, prendre à droite Rue du Rhône sur 1,4 km. Arrivé à Vernaison au rond-point, prendre à droite Route de Lyon sur 254 m jusqu'au rond-point suivant, continuer tout droit Route de Lyon sur 253 m.

**TÉL. 0811 555 565**



UNE CO-PROMOTION





*Quand la ville  
vous invite à  
la campagne...*

**... Vous faites le plein de nature**

**Vernaison, entre terre et eau**

Sur les rives du Rhône, Vernaison est une petite ville étroitement liée au fleuve : son environnement verdoyant, ses célèbres joutes et la douceur exceptionnelle de son climat témoignent d'un cadre de vie champêtre et privilégié.

**... Vous n'êtes pas obligés de prendre la voiture**

**Vernaison, ultra connectée à Lyon**

Une végétation de pleine nature, le charme d'une petite commune... Pourtant, Vernaison cache bien son jeu : la ville n'est seulement qu'à 14 minutes du centre de Lyon.

*Votre appartement  
s'accorde parfaitement  
à votre rythme de vie*

**Des espaces optimisés**

**Du 2 au 5 pièces, simple et duplex**, tous les logements de Vernéo ont été conçus pour vous assurer un maximum de confort : salons baignés de lumière prolongés d'un balcon ou d'un jardin privatif, cuisine ouverte, salles d'eau cosy et chambres au calme...

Dessinés avec attention par notre architecte, chaque logement possède sa propre particularité : **trouvez celui qui vous ressemble !**



**... Vous avez tout sur place**

**Plus de 70 commerces et artisans**

Entre tradition et modernité, Vernaison est une ville dynamique qui propose de nombreux commerces ainsi que deux marchés hebdomadaires. Deux écoles et une crèche accueillent les enfants ; pour les musiciens en herbe, Vernaison dispose également d'une école de musique.

**Un pôle de santé au pied de chez vous**

La résidence Vernéo n'est qu'à quelques minutes à pied du centre-ville et de la gare... Mais en plus de cet avantage, elle se situe vraiment tout près d'un pôle de santé accueillant plusieurs médecins de différentes spécialités et d'une crèche : quoi de plus rassurant et pratique ?

RÉSIDENCE  
**VERNÉO**



**Des prestations de qualité**

- Carrelage 40X40 dans les pièces à vivre
- Faïence contour baignoire
- Toilettes suspendus
- Volets roulants

*Quand  
la vie se fait  
plus douce*

*Quand votre extérieur est aussi doux qu'à l'intérieur*



... Vous goûtez au bonheur de la vie en plein air avec un large balcon ou un jardin pour vivre dedans-dehors