

La naissance d'un domaine préservé

Avec ses allées de pavillons arborées et ses nombreux parcs, Vaulx-en-Velin offre une belle qualité de vie. Déjà très bien connectée à la Métropole de Lyon depuis La Soie (tram, bus, métro...), l'accès à la commune sera encore renforcé par l'arrivée prochaine du Tram T9 en son cœur.

Proche du village, votre adresse offre les charmes d'un domaine élégant et préservé avec ses maisons individuelles et ses petits bâtiments verdoyants. Tout autour de vous, pavillons et espaces verts prolongent votre tranquillité tandis qu'une crèche en pied de résidence et des écoles accessibles à pied simplifient l'organisation des familles.



Une co-promotion :

noaho
IMMOBILIER

spirit

ORIGIN

VAULX-EN-VELIN
VILLAGE



L'art de vivre en maison *Un retour aux sources*

Découvrez le charme de ces jolies maisons, uniques en ville. Quel plaisir de garer son véhicule juste devant chez soi et de savourer de beaux moments de convivialité en famille ou entre amis dans son jardin privatif à l'arrière. Dotées de 4 ou 5 pièces, elles offrent des surfaces généreuses et bien agencées en duplex. Les chambres installées à l'étage, les pièces de vie prolongées d'une terrasse et d'un jardin... Chaque moment de vie trouve naturellement sa place. Un art de vivre en confiance, conjugué à la convivialité d'une vie de village !



Un écrin de nature *en cœur de ville*

Un travail minutieux du volet paysager offre un beau tableau végétal à contempler au fil des saisons. Arbres de haute tige conservés, plantation de vergers, arbres fruitiers et haies champêtres garantissent fraîcheur et biodiversité.



Des appartements cocons *gorgés de lumière*

Composés de 3 pièces, les intérieurs sont lumineux et proposent de beaux volumes faciles à agencer. Les chambres, installées bien à l'écart des pièces de vie, offrent de la place à tous, en préservant l'indépendance de chacun. À l'arrivée des beaux jours, ouvrez les larges baies vitrées et profitez de véritables espaces de vie supplémentaires au gré des jolis balcons et terrasses qui prolongent les séjours.



ORIGIN

DES PRESTATIONS DE BELLE QUALITÉ

- Revêtement de sol carrelage 45x45 cm
- Parquet stratifié
- Revêtement mural faïence toute hauteur en contour de baignoire dans les salles de bains
- Chauffage gaz
- Menuiseries extérieures aluminium
- Volets coulissants manuels